



04013240512050008



12443

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1324

5 Δεκεμβρίου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Μαύρη Σπηλιά», Πανόρμου, νήσου Μυκόνου..... 1
- Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών Τμήματος κοίτης ρέματος ΔΟΛΙΑΝΙΤΗ, στη θέση κατασκευής του 4ου Ανασχετικού Βαθμού του Δήμου Τεγέας..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 16026 (1)  
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Μαύρη Σπηλιά», Πανόρμου, νήσου Μυκόνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα..
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονο-

μικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τΒ/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 26.10.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Μαύρη Σπηλιά», Πανόρμου, νήσου Μυκόνου και το από Δεκέμβριο του 2003 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γεωργόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 26.10.2004 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/979/05/12.9.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.10.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαύρη Σπηλιά», Πανόρμου, νήσου Μυκόνου καθώς

επίσης και το από Δεκέμβριο του 2003 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γεωργόπουλο σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 26.10.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε: α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 16, 17, 18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3', 16', 17', 18'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει τμήμα ξερολιθιάς.

Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 8 Νοεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Μαύρη Σπηλιά», Πανόρμου, νήσου Μυκόνου.

Στην Μύκονο, σήμερα 26.10.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος.

3. ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Αναπληρωτής λιμενάρχη Μυκόνου, ως μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 1702/25.10.2004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν.2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 5.5.2004 αίτηση καθορισμού, του Ιωάννη Γεωργόπουλου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΓΥΣ, το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2003 από τον Ιωάννη Γεωργόπουλο, τοπογράφο μηχανικό, σε πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 26.10.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Πρόκειται για ακτή, που αποτελείται από βραχώδη πρανή. Οι κλίσεις των πρανών ποικίλουν από απότομες ως κατακόρυφες. Νοτίως της προς καθορισμό περιοχής σχηματίζεται μικρή αμμώδης ακτή με κατακόρυφα ύψη αυχένα 3 - 4 μ., αποτελούμενη από χαλαρά ιζήματα προερχόμενα από την αποσάθρωση μητρικών πετρωμάτων.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, βραχώδεις, εκτός σχεδίου, χωρίς δόμηση.

3. Η φυσική βλάστηση της περιοχής συνίσταται από θαμνώδη ποώδη φυτά (σχοίνα- βρύα κ.λ.π.).

Β) Στην περιοχή δεν διαπιστώθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Η περιοχή βρίσκεται στα βόρεια της Μυκόνου, μέσα στον κόλπο του Πανόρμου (βάθους 3χμ. και πλάτους 2 χμ.) και προσβάλλεται από ανέμους βόρειων και ανατολικών διευθύνσεων.

Δ) Η μορφολογία του πυθμένα είναι βραχώδης-αμμώδης, με ήπιες μικρές κλίσεις και μέγιστο βάθος 40-45 μ., στο κέντρο του κόλπου (σε απόσταση 1χμ. από την ακτή).

Ε) Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μικρό διότι η περιοχή είναι κλειστός κόλπος.

Στ) Επί της ακτής δεν υπάρχουν τεχνικά έργα (εκτός από μικρό τμήμα ξερολιθιάς).

Ζ) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην παράκτια ζώνη.

Η) Στην περιοχή ισχύει το διάταγμα δόμησης εκτός σχεδίου (ΦΕΚ 270/Δ/85).

Θ) Υφίσταται κτηματολόγιο.

Ι) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 16, 17, 18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία, 1', 2', 3', 16', 17', 18'.

γ) Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Στη ζώνη αιγιαλού υπάρχει τμήμα ξερολιθιάς.

4. Στη ζώνη παραλίας υπάρχουν ξερολιθιές.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΟΛΟΒΟΥ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΛΑΪΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ.....	ΔΥΤΗΡΗ ΣΤΑΘΙΑ ΤΑΠΙΡΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ.....	ΜΥΚΟΝΟΥ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ.....	ΜΥΚΟΝΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΝ ΕΒΟΡΑΣ.....	ΜΥΚΟΝΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ.....	ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΥΜΑΚΙΑ 1/500

Το παρόν συνοδεύει την από 26-10-2004 έκδοση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001  
ΤΡΕΠΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΠΙΝΕ ΛΙΜΝΙ ΤΟ ΔΕΛΤΙΟ ΓΥΣ  
NOK 1:100 000 ΝΑΥΣΟΣ - ΜΥΚΟΝΟΣ με φ=37'15" , λ=1°45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΝΤΥΠΩΣΗΣ .....ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ  
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΤΥΠΩΣΗΣ .....ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003  
ΜΕΤΡΩΝ

Στα πλάγια για την ακρίβεια της σπουδαιότητας  
ΜΥΚΟΝΟΣ 26-10-2004  
Ο ΒΕΛΓΑΣ ΜΗΝΑΣΚΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

# ΥΠΟΜΙΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 26-10-2004 έκδοση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αγιάλου και Παράλιας ( Ν.2971/19-12-01 άρθρο 3 ).

2) Καθορίζονται ως :  
α) Οριογραμμή οικισμού (όμοιαση γραμμών) με κορυφές 1,2,3,...,18  
β) Οριογραμμή παράλιας (είδηση γραμμών) με κορυφές 1',2',3',...,18'

3) Οι κορυφές των οριογραμμών οικισμού και παράλιας εμβολοδοτούνται με συντεταγμένες στο κρατικό δίκτυο ΓΥΣ ( γράβολη ΜΑΤ ) με κ.φ.φ. φ=37' 15" και λ=1° 45' .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

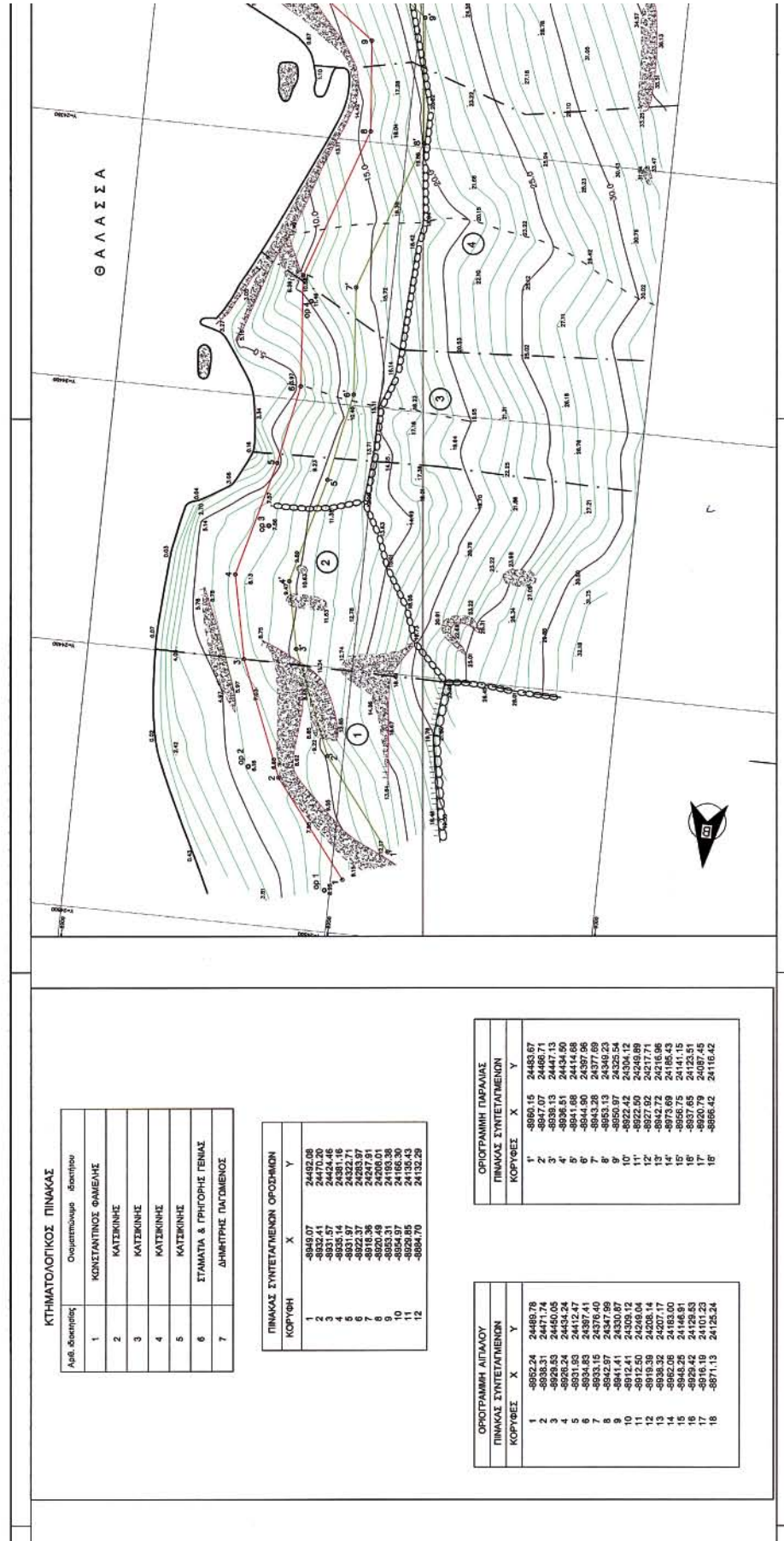
1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

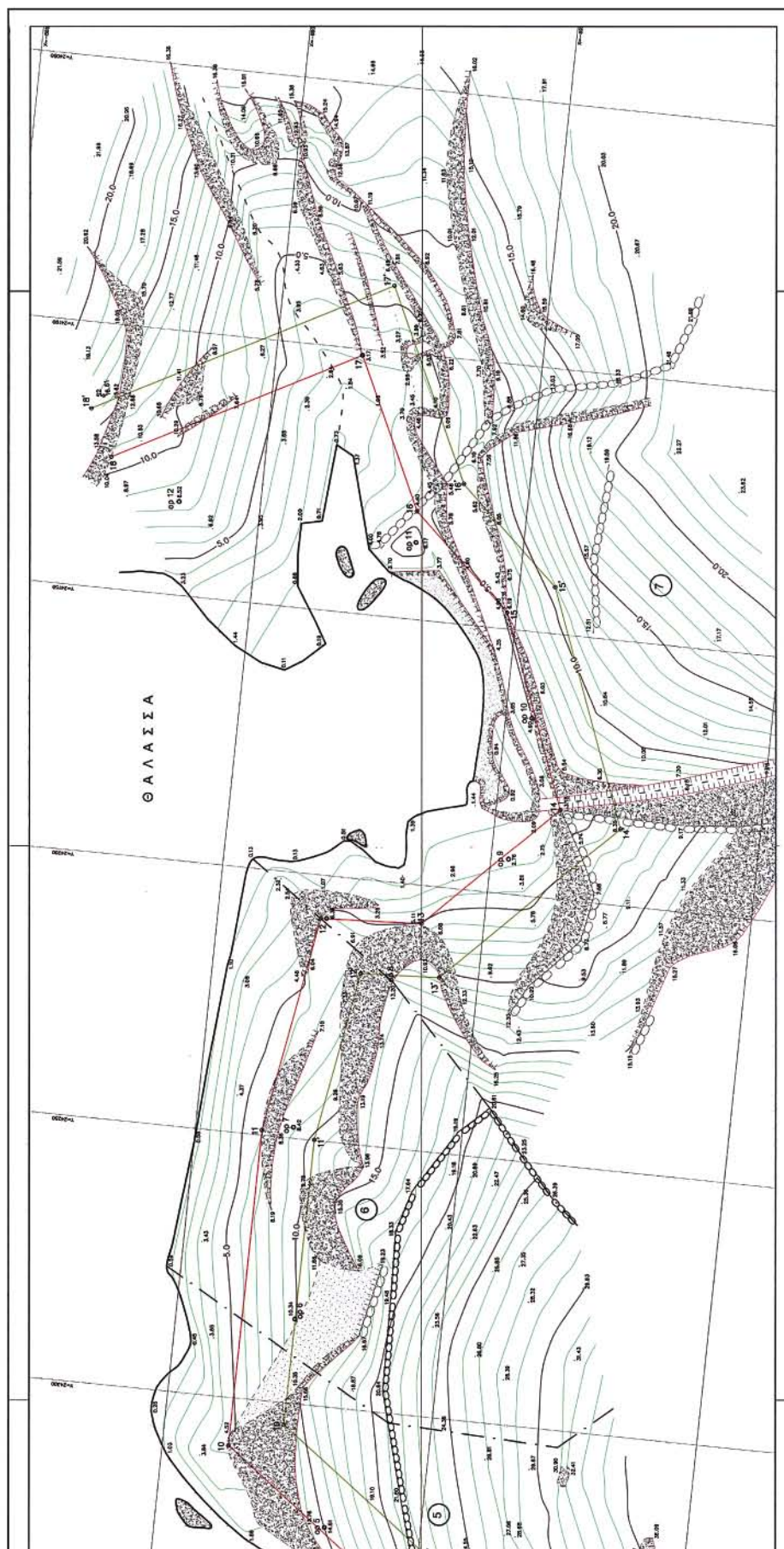
1) ΚΟΥΠΙΔΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ  
Γ.Ε. Τοπογράφος

2) ΚΟΛΟΒΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Υπομετρώλης Μυκόνου

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1/50000







Αριθμ.4450

(2)

Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών Τμήματος κοίτης  
ρέματος ΔΟΛΙΑΝΙΤΗ, στη θέση κατασκευής του 4ου  
Ανασχετικού Βαθμού του Δήμου Τεγέας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 6 της με αρ. 3046/304/3.2.1989 απόφασης  
του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κα-  
νονισμού».

2. Το άρθρο 5 του ν.3010/25.4.2002 (Α' 91), «Εναρμόνιση  
του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε.,  
διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα  
υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

3. Τη με αριθμό 3889α/30.9.2005 (αρ. πρωτ. Δι.Πε.Χω.  
Περ. Πελ/σου 4450/9.11.2005) απόφαση του Νομάρχη  
Αρκαδίας με την οποία καθορίζονται οι οριογραμμές  
τμήματος της κοίτης του ρέματος Δολιανίτη στις θέσεις  
κατασκευής του 4ου ανασχετικού βαθμού, του Δήμου  
Τεγέας.

4. Το από Απριλίου 2004 Τοπογραφικό και Υψομετρικό  
Διάγραμμα Καθορισμού των οριογραμμών τμήματος της  
κοίτης του ρέματος Δολιανίτη στις θέσεις κατασκευής

του 4ου ανασχετικού βαθμού (Αριθμός Σχεδίου: Ο-4),  
κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτι-  
κό Μηχανικό Γεώργιο Καρούντζο, ελέγχθηκε και θεω-  
ρήθηκε από την Διεύθυνση Υποδομών Ν.Α. Αρκαδίας  
και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση,  
αποφασίζει:

Την επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών τμή-  
ματος της κοίτης του ρέματος ΔΟΛΙΑΝΙΤΗ, στη θέση  
κατασκευής του 4ου Ανασχετικού Βαθμού του Δήμου  
Τεγέας Ν. Αρκαδίας, σύμφωνα με τις συντεταγμένες  
αυτών όπως ακριβώς αναγράφονται στο από Απριλίου  
2004 Τοπογραφικό & Υψομετρικό Διάγραμμα (Αριθμός  
Σχεδίου: Ο-4), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από  
τον Πολιτικό Μηχανικό Γεώργιο Καρούντζο, ελέγχθη-  
κε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Υποδομών ΝΑ.  
Αρκαδίας και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα  
απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό  
&και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης να δημοσι-  
ευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Νοεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

